

VISTE DE

BLACK

“Invierte en una comuna
con proyección, y
conectada con todo”.

ViMA

“Un proyecto imperdible, ubicado en Vicuña Mackenna”

 Capitalizarme.com

 ingevec
INMOBILIARIA





Venta Presencial

ViMA

Comuna:
La Florida

Inmobiliaria:
Ingevec

Constructora:
Ingevec

Pisos:
25

Estado del Proyecto:
2do semestre 2029

Departamentos:
Torre A: 312

Estacionamientos:
98

La información expuesta tiene un propósito informativo y promocional y no constituye una representación o garantía expresa o implícita de los productos o servicios ofrecidos. Capitalizarme no es la propietaria de los productos o servicios anunciados y no asume ninguna responsabilidad por la calidad, disponibilidad, entrega o cualquier aspecto relacionado. Los detalles, características, precios y términos pueden variar según las políticas y condiciones de la Inmobiliaria.

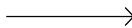




¿Por qué invertir con Capitalizarme.com?

- Te acompañamos en todo el proceso de tu inversión
- Tenemos todas las aristas de la inversión inmobiliaria cubiertas.
- No cobramos comisión.
- Tenemos las mejores condiciones comerciales del mercado y tienes nuestro respaldo.
- Marketplace número 1 de venta inmobiliaria.
- Más de 10 años de experiencia en el rubro.





Una historia construida sobre confianza, innovación y excelencia

Desde 1983, Ingevec impulsa una visión transformadora de la industria inmobiliaria y construcción, basada en la excelencia técnica, la integridad y la innovación para mejorar la calidad de vida de las personas. El año 2012 Ingevec S.A. se apertura en la bolsa de comercio de Santiago.

01

+3.500
colaboradores
directos

02

+4.500
empleos
indirectos

03

Presencia en
Chile y Perú

ingev
ec
INMOBILIARIA



Venta Presencial

GRUPO EMPRESARIAL INTEGRAL

Nuestro grupo empresarial integra áreas complementarias que se potencian entre sí, generando proyectos con visión, respaldo y eficiencia en cada etapa del desarrollo habitacional.

01

Constructora

Edificación habitacional, comercial e industrial con altos estándares

02

Inmobiliaria

Proyectos innovadores adaptados al mercado actual.

Multifamily

Edificios de renta residencial para alta demanda de arriendos.

Hoteles

Alianzas estratégicas con marcas internacionales





Venta en Blanco

Compra de una propiedad inmobiliaria en la **fase más temprana**, antes de que inicie la construcción,



Venta en verde

Comprar de una propiedad que **aún está en construcción**, no lista para habitar, pero con los **permisos listos**.



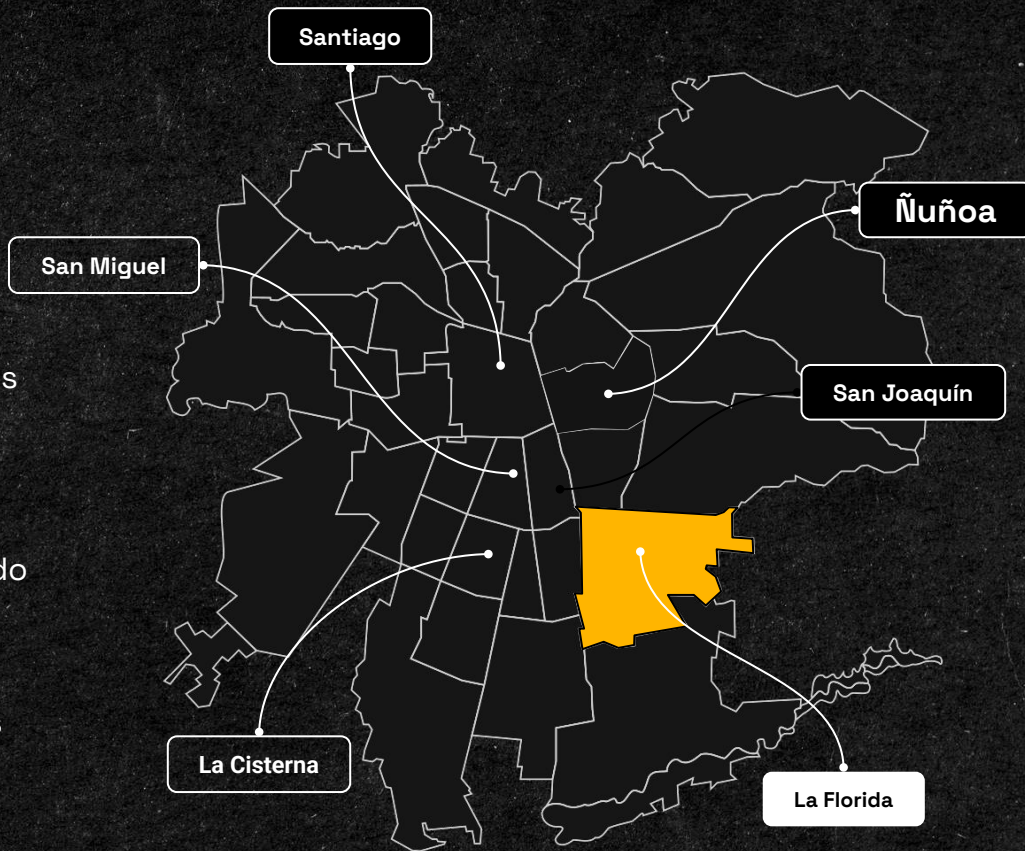
Entrega Inmediata

Propiedad que está totalmente terminada, **listo para ser usado o habitado** al momento de la compra



¿Cómo es vivir en La Florida?

Destacando por sus buenas conexiones viales tanto para particulares como servicios de transporte y la amplia variedad de supermercados, malls, clínicas y reconocidos centros de educación, es una comuna consolidada que exhibe un aumento sostenido en su relación de UF x m². La Florida ofrece un balance atractivo entre precio, rentabilidad y calidad de vida, situándose en el tercer lugar en cuanto al volumen de oferta de proyectos en verde disponibles en el Gran Santiago.

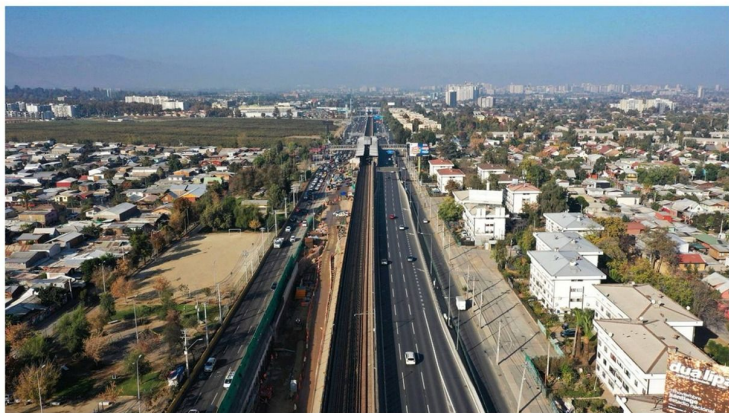




Comenzamos obras para conectar autopistas AVO II y Vespucio Sur

El tramo se ubica entre los sectores de Príncipe de Gales y Avenida Los Presidentes tendrá una extensión de 5,2 kilómetros y será construido con estándar de autopista.

Compartir este artículo: [X](#) [f](#) [m](#)



Este martes comenzaron los trabajos para **conectar las autopistas AVO II y Vespucio Sur**, lo que permitirá completar el anillo vial Américo Vespucio para mejorar la conectividad del Gran Santiago.

13 DE MAYO DE 2024

Conozca cuál será el trayecto de la nueva Línea 8 de Metro

Proyecto permitirá la conexión de 6 comunas de la capital.

Compartir este artículo: [X](#) [f](#) [m](#)



Autoridades del Metro de Santiago dieron a conocer cuál será el **nuevo trazado de la Línea 8 del Metro**, el cual beneficiará a casi 2 millones de personas de 6 comunas: Providencia, Ñuñoa, Maquil, La Florida, Peñalolén y Puente Alto.

Este nuevo y esperado servicio considera un total de 14 estaciones en un **trazado que será 100%**



THE CLINIC

14 POLÍTICA NEGOCIOS CIUDAD TENDENCIAS TIEMPO LIBRE INVESTIGACIÓN

ENTENDER ES TODO

NEGOCIOS 25 DE MARZO DE 2025

Plaza Vespucio se convierte en el centro comercial más grande de Chile, pero podría perder el trono: la singular “guerra de los malls” por sumar metros



Ilustración de Sandro Baeza/The Clinic

LT LATERCERA

PULSO

El mall Plaza Vespucio supera en ventas a Parque Arauco Kennedy

El centro comercial del grupo Plaza sobrepasó en el primer trimestre en volumen de negocios, para sus locatarios y sus dueños, al mall del holding de la familia Said. Y este año se convertirá en el mayor shopping del país, con 190 mil metros cuadrados. Parque Arauco vende más por metro cuadrado, eso sí. El líder en ventas totales sigue siendo Costanera Center.

Por Víctor Cofré

11 MAYO 2024



Plaza Vespucio superó en ventas a Parque Arauco Kennedy.

LO ÚLTIMO

- hace 6 min
"Nosotros no venimos de la elite": Francisca Muñoz defiende su candidatura presidencial y marca sus diferencias con Kast y Kaiser
- hace 10 min
Green Day confirma su regreso a Chile: revisa los detalles aquí
- hace 11 min
Fiscalía recurre a la Corte de Apelaciones por medida cautelar de Catalina Pérez
- hace 20 min
Corte Suprema acoge amparo de Monsalve y le otorga arresto domiciliario total
- hace 28 min
Solicitud para reintegrar a Cooper: Vodanovic (PS) acusa que la UDI quiere "privar de sus atribuciones" al fiscal nacional

Cenco Malls & Salud

La expansión de **Cenco Malls** potencia el polo comercial de La Florida, redefiniendo la experiencia del visitante y el valor del suelo.

Infraestructura de Salud

- Clínica Dávila Vespucio
- Clínica Bupa Santiago
- Hospital de La Florida

NACIONALES

Cenco Malls inaugura Mirador Florida: el nuevo polo gastronómico que redefine la experiencia en Cenco Florida

by Supermercadoaldia 12 febrero, 2026



ENTRADAS RECIENTES

PFalimentos convierte mayo en el Mes del Completo y lo cerrará con una gran fiesta en Talca

CNC: Comercio minorista presencial de la Región Metropolitana registró una baja anual de 3,1% en marzo

Tottus ajusta horarios por el Día del Trabajador y refuerza plan de precios



Venta Presencial



Edificio ViMA

Vicuña Mackenna 5908, La Florida

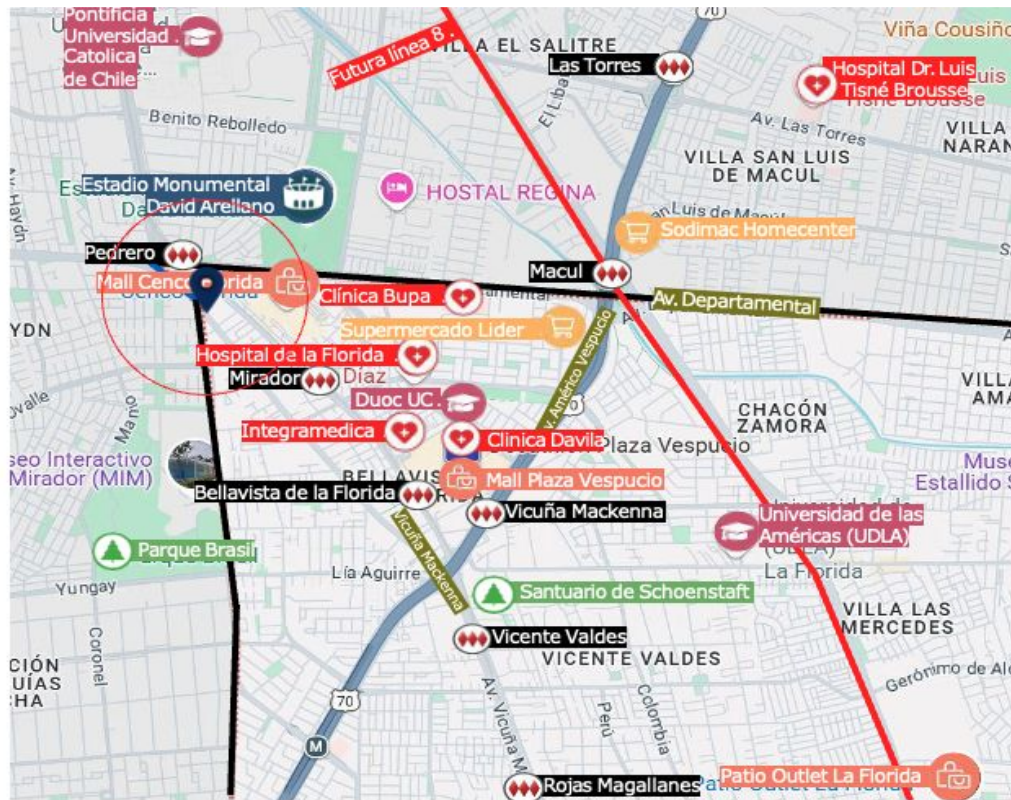
- ✓ A 900 metros del Mall Cenco La Florida
- ✓ A 750 mts de Metro Mirador
- ✓ A 700 mts de Metro Pedrero
- ✓ A 950 metros del Estadio Monumental
- ✓ Cercano a Centros Comerciales
- ✓ Cercano a Hospitales clínicas



VIMA

-  Proyecto
-  Grandes Avenidas
-  Estaciones de Metro
-  Futura línea 8
-  Colegios y Universidades
-  Supermercados
-  Malls
-  Centros Deportivos
-  Hospitales y Clínicas
-  Parques
-  Estadios
-  Terminal de buses

[Ver en Google Maps](#)



Terminaciones

- Ventanas PVC blanco con vidrio termopanel.
- Piso vinílico en estar-comedor y dormitorios.
- Piso cerámico en cocina, baños y terraza.
- Cocina equipada con encimera vitrocerámica, horno eléctrico y campana.
- Muebles de cocina en melamina con cubierta de cuarzo gris.
- Baños equipados con vanitorio, espejo, tina, WC y grifería cromada.
- Alarma en departamentos.

Equipamiento

- Quinchos panorámicos.
- Salón gourmet.
- Gimnasio.
- Lavandería.
- Cowork.
- Zona e-commerce.
- Bicicleteros.
- Pet Spa.
- Piscinas con zonas de reposeras.
- Patios temáticos y áreas verdes.
- Hall de acceso con doble control.
- CCTV, control peatonal y vehicular.
- Grupo electrógeno y sistema de detección de incendios.





Venta Presencial





Venta Presencial





Venta Presencial





Venta Presencial



Condiciones Comerciales Lanzamiento

**5% de
descuento**

+

**76
cuotas para
pagar el pie**
(desde \$215.591)
(40 antes de
entrega + 36
después de
entrega)

+

**8%
de aporte
inmobiliario**

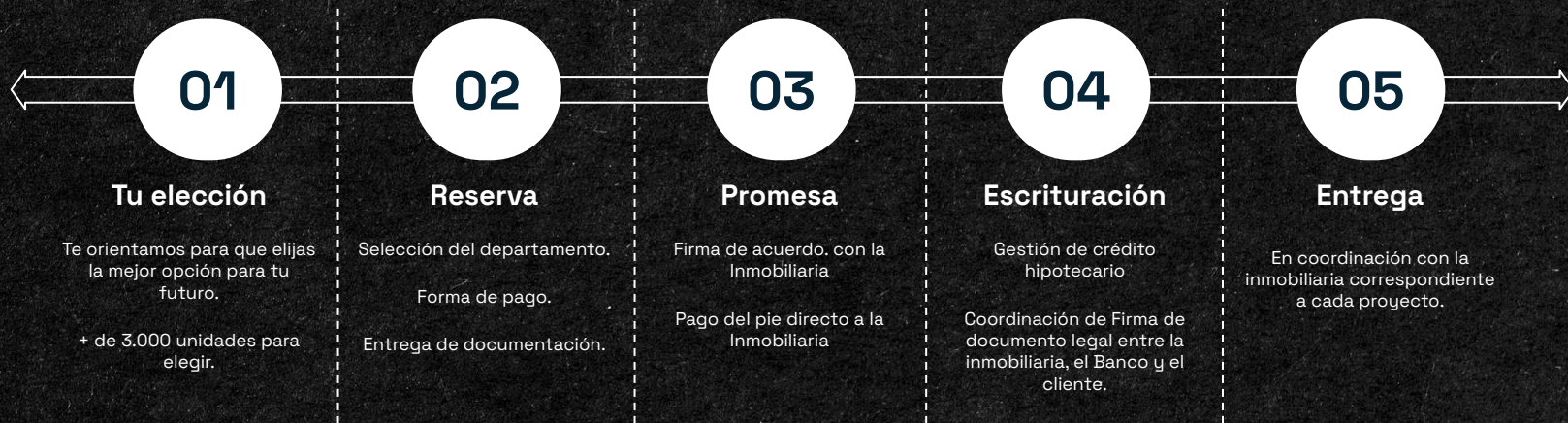


Reserva: \$ 100.000





Proceso de Compra



VISTE DE

BLACK

“Invierte en una comuna
con proyección, y
conectada con todo”.

ViMA

“Un proyecto imperdible, ubicado en Vicuña Mackenna”

 Capitalizarme.com

 ingevec
INMOBILIARIA

