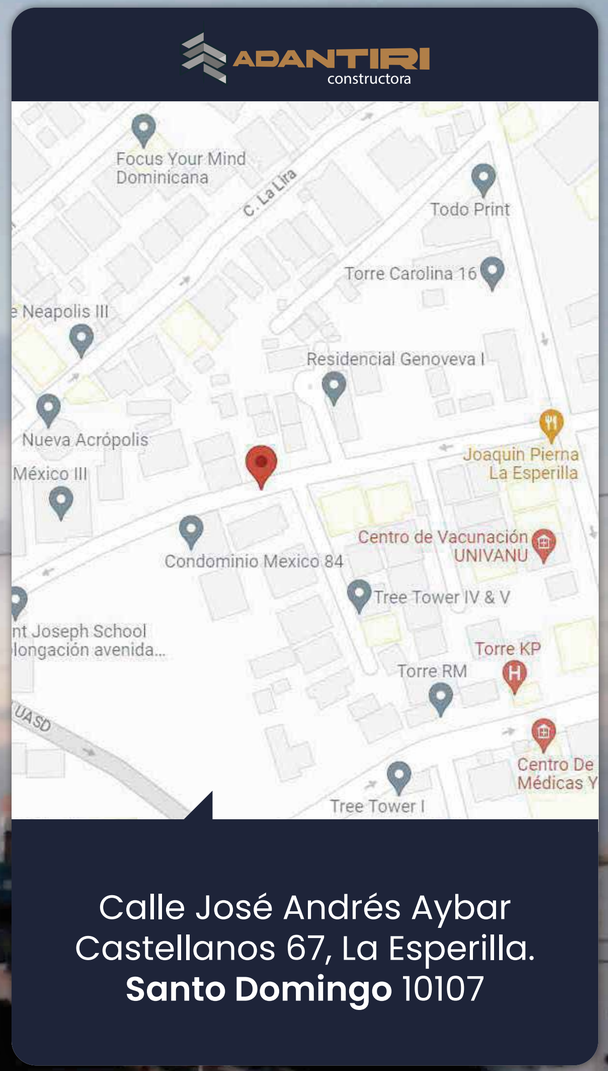

MENA
TOWER
MENA
TOWER
ADANTIRI
constructora
ENA TOWER

# EL PROYECTO

**Mena Tower** es una de las torres más altas actualmente en construcción, con 17 niveles de apartamentos con acabados de lujo.
El diseño moderno de esta torre está diseñado para brindar comodidad y mejorar la calidad de vida de sus residentes. Incluirá múltiples amenidades y servicios que garantizarán un alto nivel de vida, ofreciendo recreación, tranquilidad y seguridad. **Mena Tower** se destaca como un proyecto único y exclusivo que establece un nuevo estándar entre los desarrollos en Santo Domingo.

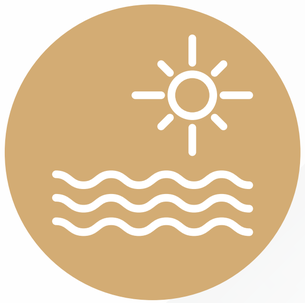
# UBICACIÓN




Calle José Andrés Aybar Castellanos 67, La Esperilla.
**Santo Domingo** 10107

# PROXIMIDADES

MENA TOWER



Malecón de
Santo Domingo



Estadio
Olímpico



Centros
de salud



Teatro
Nacional



Instituciones de
Educación Superior



# Principales puntos de interés cerca

## Universidades

- APEC 150m.
- UNIBE 400m.

## Salud y Deporte

- Clínica Hospiten 450m.
- Centro Olímpico 600m.

## Cultura y Transporte

- Teatro Nacional y Estación de metro  460m.
- Parque Iberoamérciano 900m.

## Compras y servicios

- Supermercado Bravo  400m y Nacional 600 m.
- Acceso directo Av. 27 de Febrero y cerca de Zona Colonial y Malecón.

## Ventajas de la ubicación

- Educación: 2 Universidades cercanas.
- Transporte: Cerca de estación de metro y vías principales.
- Salud y deporte: Acceso próximo a clínica y gimnasio.
- Cultura: Teatro Nacional y parques cerca.
- Comercio: Supermercados, restaurantes, Malecón y Zona colonial a minutos.
- Estilo de vida: Edificio moderno con amenidades, ideal para vida urbana cómoda.





# CARACTERÍSTICAS Y TERMINACIÓN

Mena Tower ofrece a sus inversores apartamentos desde 48 hasta 182,95 m2 , cada unos con su propio baño y walk in closet, además cuentan con una amplia sala, comedor y cocina. También incluyen área de lavado y un balcón para disfrutar al aire libre.

Las terminaciones de los apartamentos son en madera preciosa, pisos de porcelanato importado, encimeras de tope de granito natural, ventanas y puertas corredizas. Mena Tower ofrece la opción de rediseñar el interior de acuerdo a los gustos de cada propietario, de manera que pueda conectar con su estilo.

# SERVICIOS Y ESPACIOS




- Lobby amueblado y climatizado.
- Sistema de seguridad con cámaras
- Dos ascensores de última generación.
- Planta eléctrica de respaldo.
- Acceso controlado con portón automatizado.
- Preinstalación de aire acondicionado
- Suministro de gas común
- Piscina
- Area de estacionamiento
- Gimnasio
- Salón de actividades.
- Área de juegos para niños.
- Terraza al aire libre y otra cerrada amueblada

MENA TOWER



Zona de Jacuzzi.

MENA TOWER




# Gimnasio

MENA TOWER



Sala de juegos para niños


MENA
TOWER
Sala de
juntas



MENA TOWER

Interior de apartamento

MENA TOWER



# Cocina y comedor

MENA TOWER



Salón de Bienestar




Bar

# PLANOS
## DE APARTAMENTOS



EL LUGAR DE
TUS SUEÑOS

E
N S
O

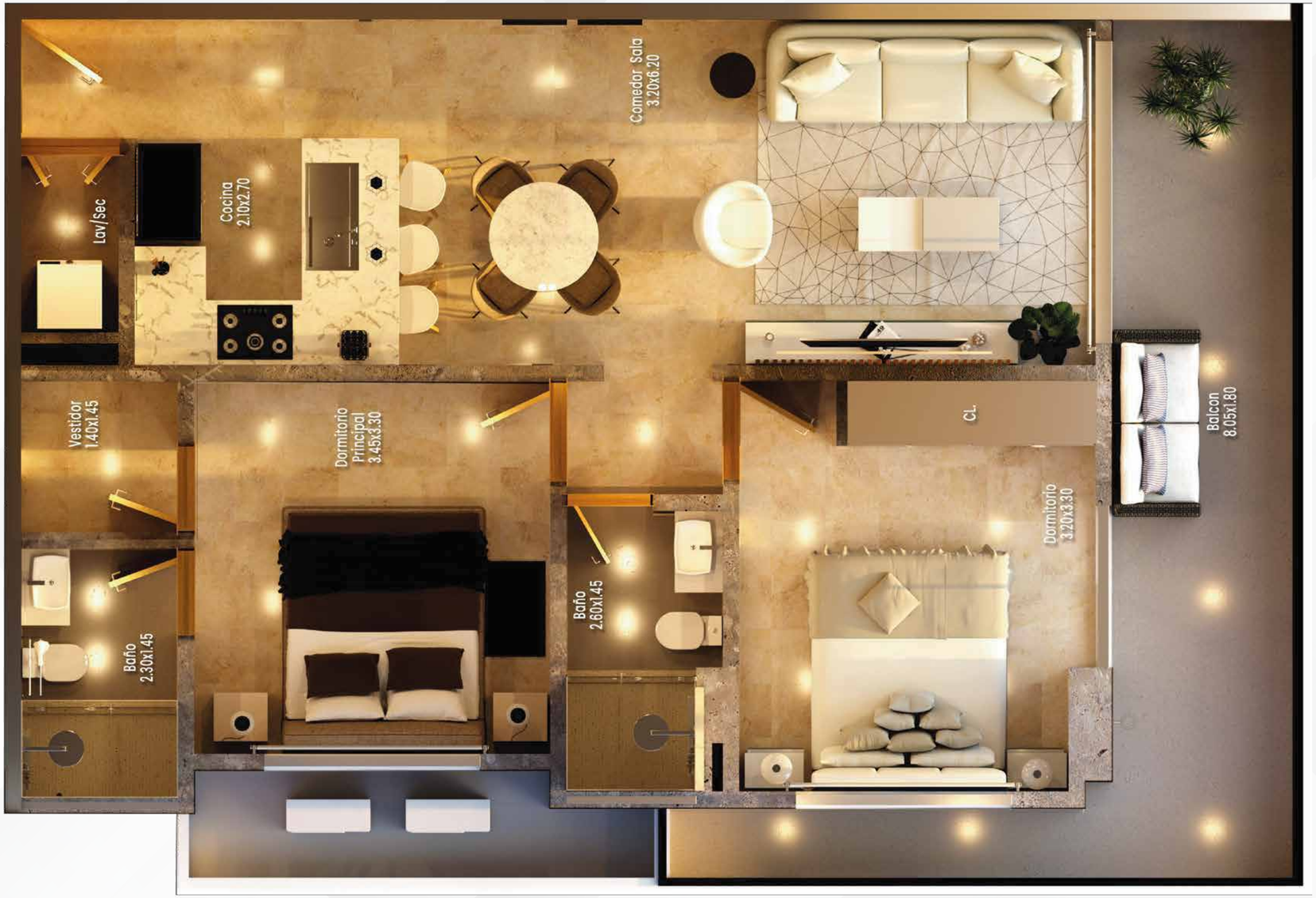
APARTAMENTO
# TIPO 01

| | |
|---|---|
| DORMITORIOS | 2 |
| BAÑOS | 2 |
| BALCÓN | 1 |
| CLOSET | 1 |
| WALKIN CLOSET | 1 |
| ESTACIONAMIENTO | 2 |

**ÁREA TOTAL**
**91,50 metros**

**Orientación Sur**






MENA TOWER

APARTAMENTO

# TIPO 02

| | |
|---|---|
| DORMITORIOS | 2 |
| BAÑOS | 2 |
| BALCÓN | 1 |
| CLOSET | 1 |
| WALKING CLOSET | 1 |
| ESTACIONAMIENTO | 2 |

**ÁREA TOTAL**
**91,45 metros**

**Orientación Sur**






MENA TOWER

APARTAMENTO

# TIPO 03

DORMITORIOS **1**

BAÑOS **1.5**

BALCÓN **1**

WALKING CLOSET **1**

ESTACIONAMIENTO **1**

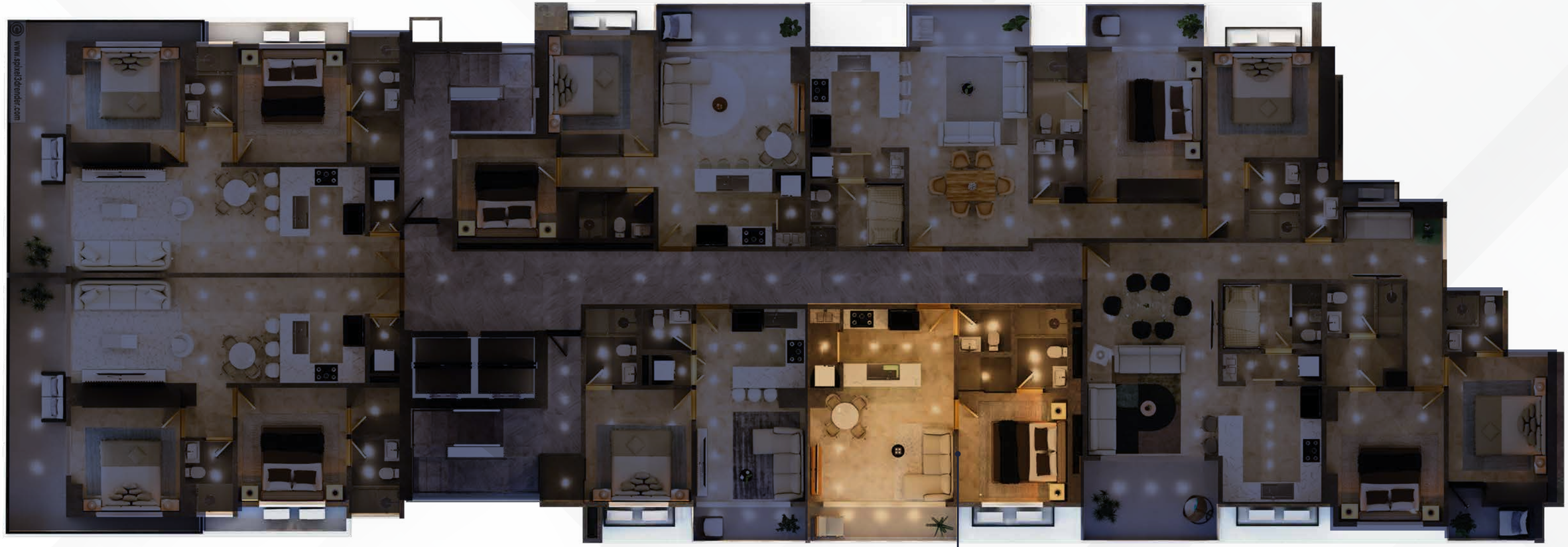
**ÁREA TOTAL**
**48,15 metros**

**Orientación Este**






MENA TOWER



APARTAMENTO

# TIPO 04

# APARTAMENTO
# TIPO 04

| | |
|---|---|
| DORMITORIOS | 1 |
| BAÑOS | 1.5 |
| BALCÓN | 1 |
| WALKING CLOSET | 1 |
| ESTACIONAMIENTO | 1 |

**ÁREA TOTAL**
**53,90 metros**

**Orientación Este**






MENA TOWER

MENA TOWER




APARTAMENTO

# LOFT STYLE

Primer piso

APARTAMENTO

# LOFT STYLE

| | |
|---|---|
| DORMITORIOS | 2 |
| CUARTO DE SERVICIOS | 1 |
| BAÑOS | 3.5 |
| BALCÓN | 2 |
| CLOSET | 1 |
| WALKING CLOSET | 1 |
| ESTACIONAMIENTO | 2 |

**ÁREA TOTAL**
**107,7 metros**

**Orientación Este**

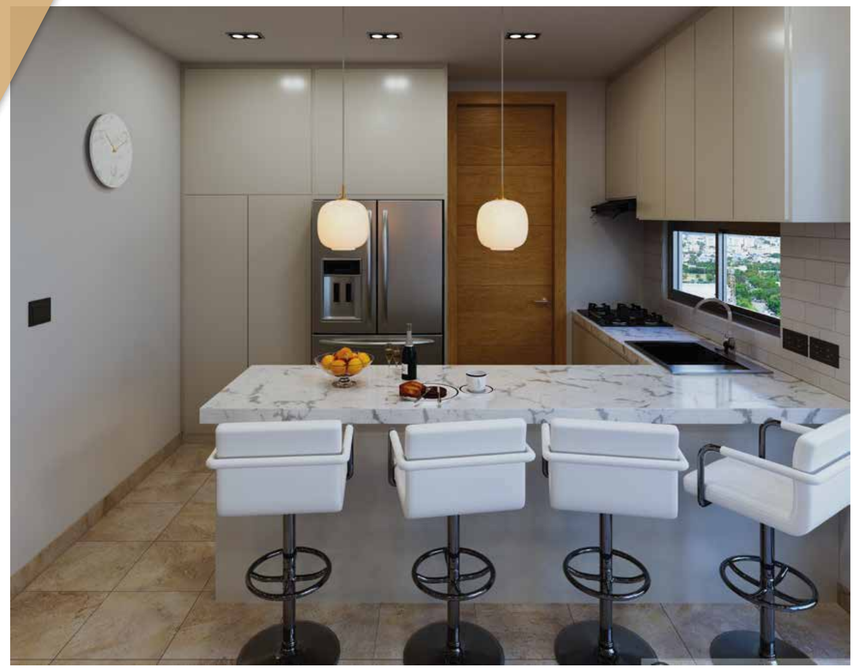




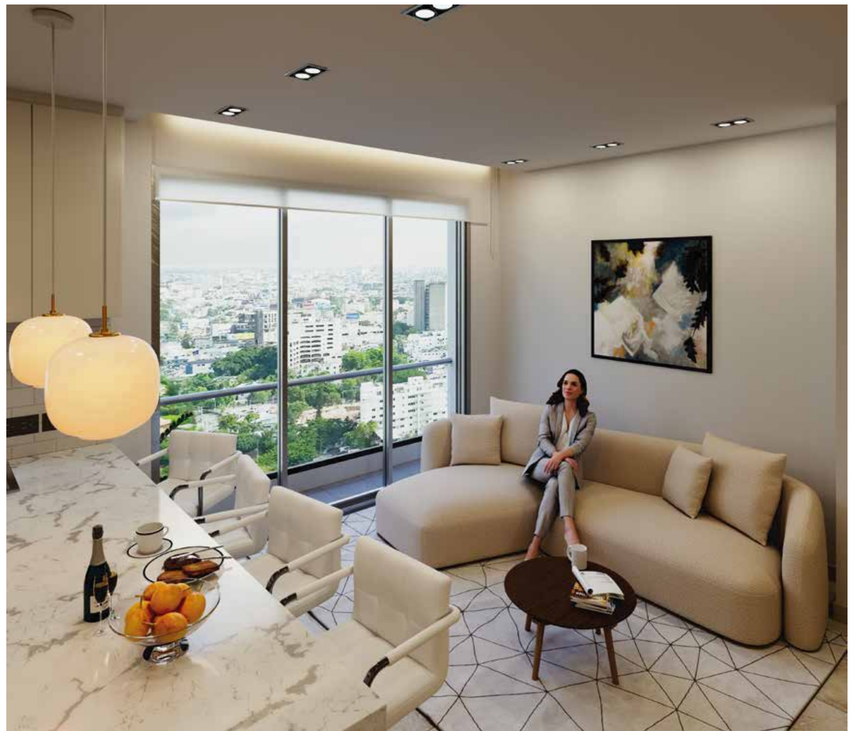

MENA TOWER

Primer piso

MENA TOWER









# Interior apartamento

MENA TOWER



APARTAMENTO

# LOFT STYLE

Segundo piso

APARTAMENTO

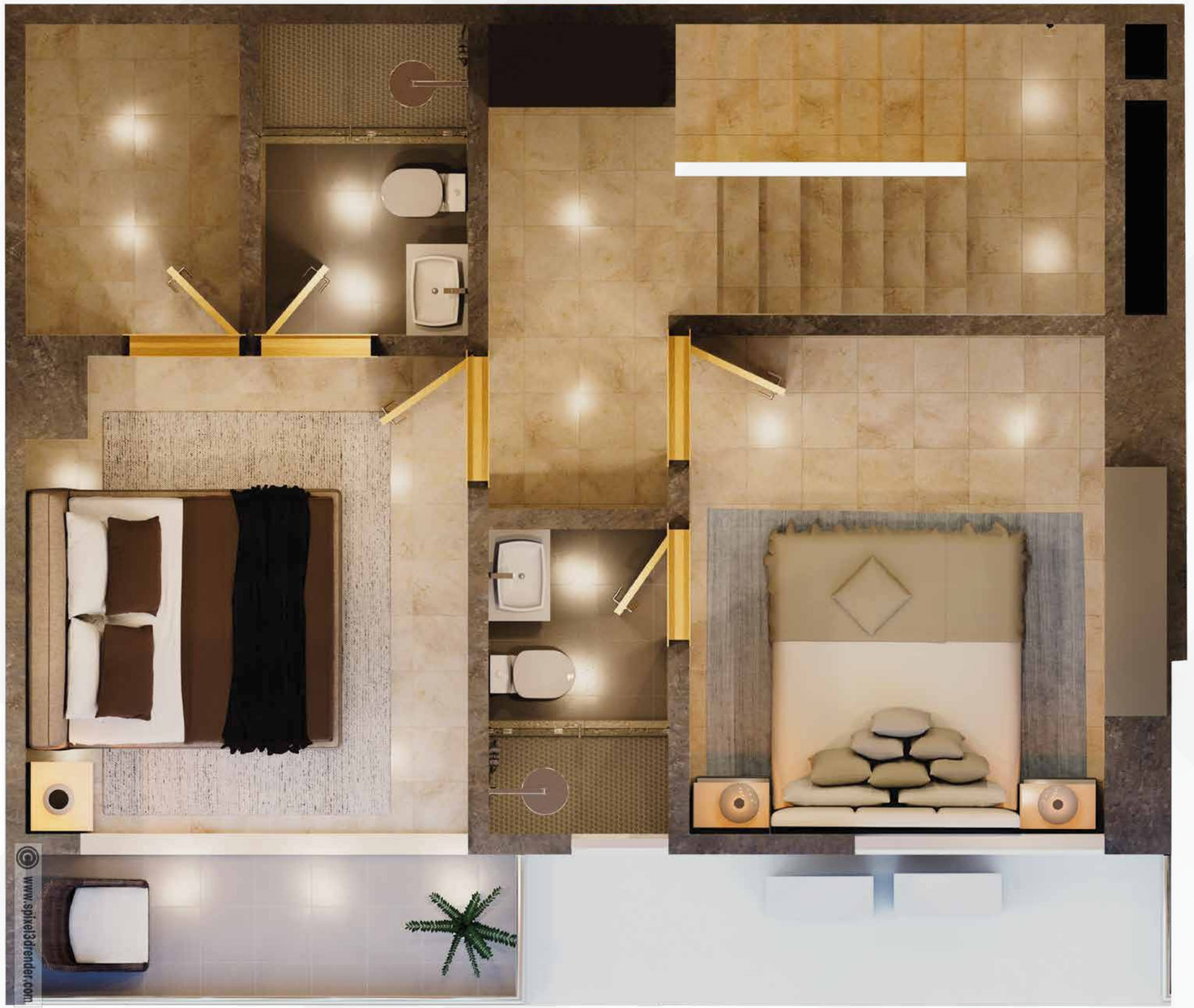
# LOFT STYLE

| | |
|---|---|
| DORMITORIOS | 2 |
| CUARTO DE SERVICIOS | 1 |
| BAÑOS | 3.5 |
| BALCÓN | 2 |
| CLOSET | 1 |
| WALKING CLOSET | 1 |
| ESTACIONAMIENTO | 2 |

**ÁREA TOTAL**
**107,7 metros**

**Orientación Este**






MENA TOWER

Segundo piso




# Habitación

MENA TOWER




APARTAMENTO

# DELUXE | ELITE | TIPO 9 | PENTHOUSE

APARTAMENTO

# DELUXE Tipo 1

| | |
|---|---|
| DORMITORIOS | 2 |
| CUARTO DE SERVICIOS | 1 |
| BAÑOS | 3.5 |
| BALCÓN | 2 |
| CLOSET | 1 |
| WALKING CLOSET | 1 |
| ESTACIONAMIENTO | 2 |

**ÁREA TOTAL**
**117 metros**

**Orientación Este y Norte**






MENA TOWER

APARTAMENTO

# DELUXE Tipo 2

| | |
|---|---|
| DORMITORIOS | 3 |
| CUARTO DE SERVICIOS | 1 |
| BAÑOS | 4 |
| BALCÓN | 1 |
| CLOSET | 2 |
| WALKING CLOSET | 1 |
| ESTACIONAMIENTO | 2 |

**ÁREA TOTAL**
**121.5 metros**

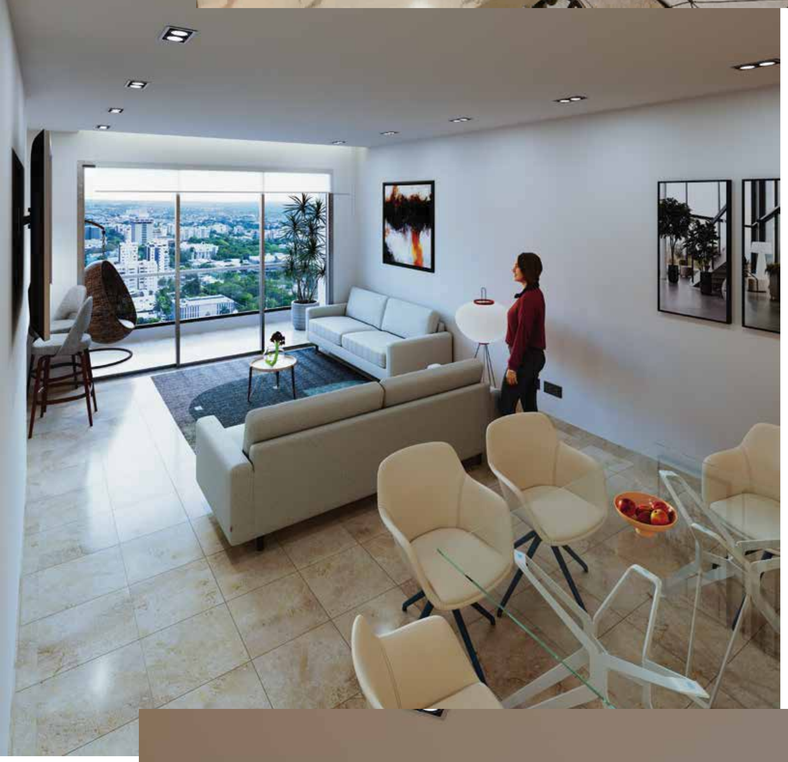
**Orientación Este y Norte**





MENA TOWER

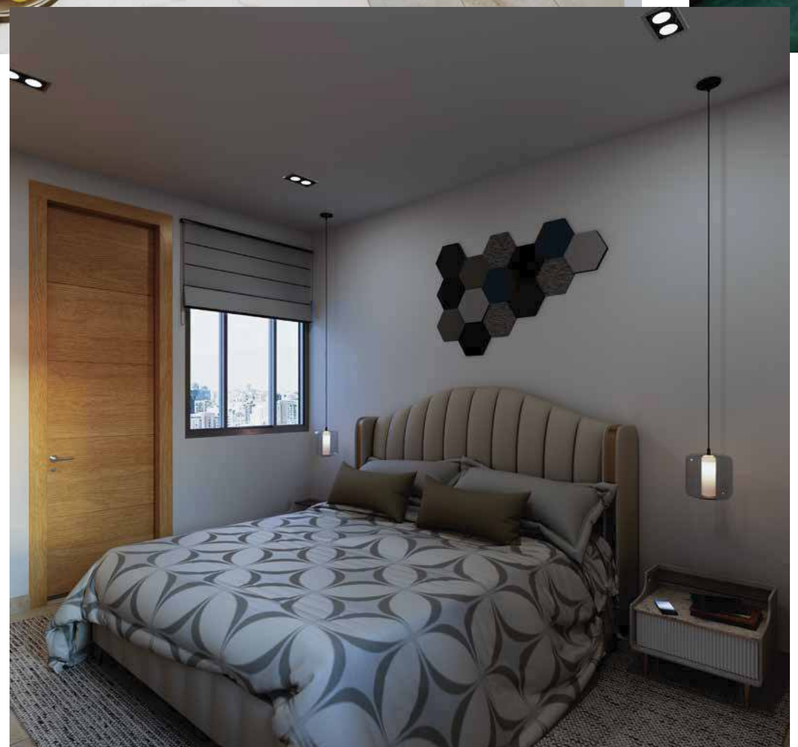
MENA TOWER

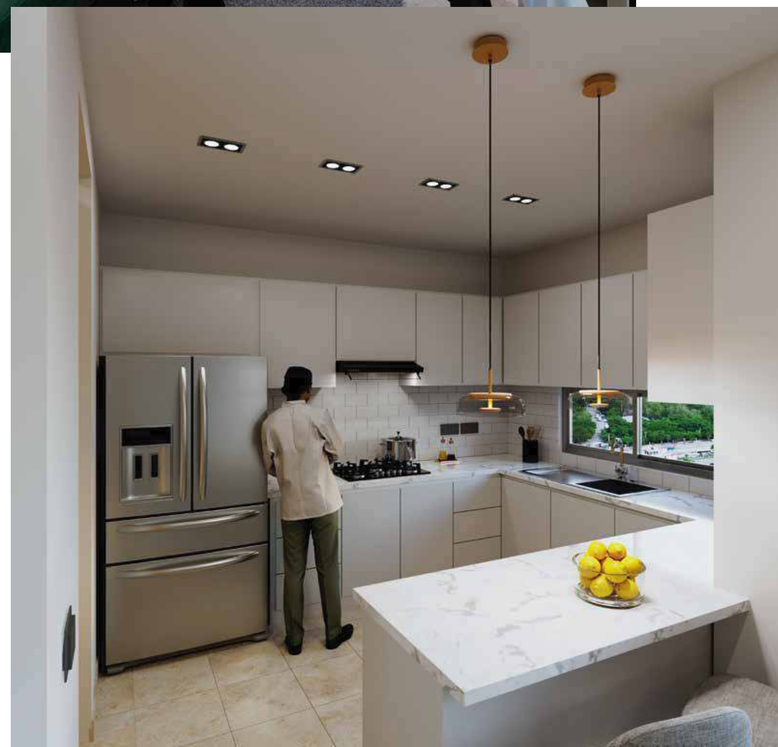












# Interior apartamento

E
N S
O

APARTAMENTO
# ELITE

| | |
|---|---|
| DORMITORIOS | 2 |
| CUARTO DE SERVICIOS | 1 |
| BAÑOS | 3.5 |
| BALCÓN | 2 |
| CLOSET | 2 |
| ESTACIONAMIENTO | 2 |

**ÁREA TOTAL**
**104,6 metros**

**Orientación Oeste**






MENA TOWER







# Interior apartamento

MENA TOWER

# APARTAMENTO
# TIPO 09

| | |
|---|---|
| DORMITORIOS | 2 |
| BALCÓN | 1 |
| BAÑOS | 1.5 |
| CLOSET | 2 |
| ESTACIONAMIENTO | 1 |

**ÁREA TOTAL**
**63,10 metros**

**Orientación Oeste**






MENA TOWER

APARTAMENTO

# PENTHOUSE

| | |
|---|---|
| DORMITORIOS | 3 |
| CUARTO DE SERVICIOS | 1 |
| SALA DE ESTAR | 1 |
| BAÑOS | 4.5 |
| BALCÓN | 2 |
| WALKING CLOSET | 3 |
| ESTACIONAMIENTO | 4 |

**ÁREA TOTAL**
**182, 95 metros**

**Orientación sur**



MENA TOWER



MENA TOWER









# Interior apartamento

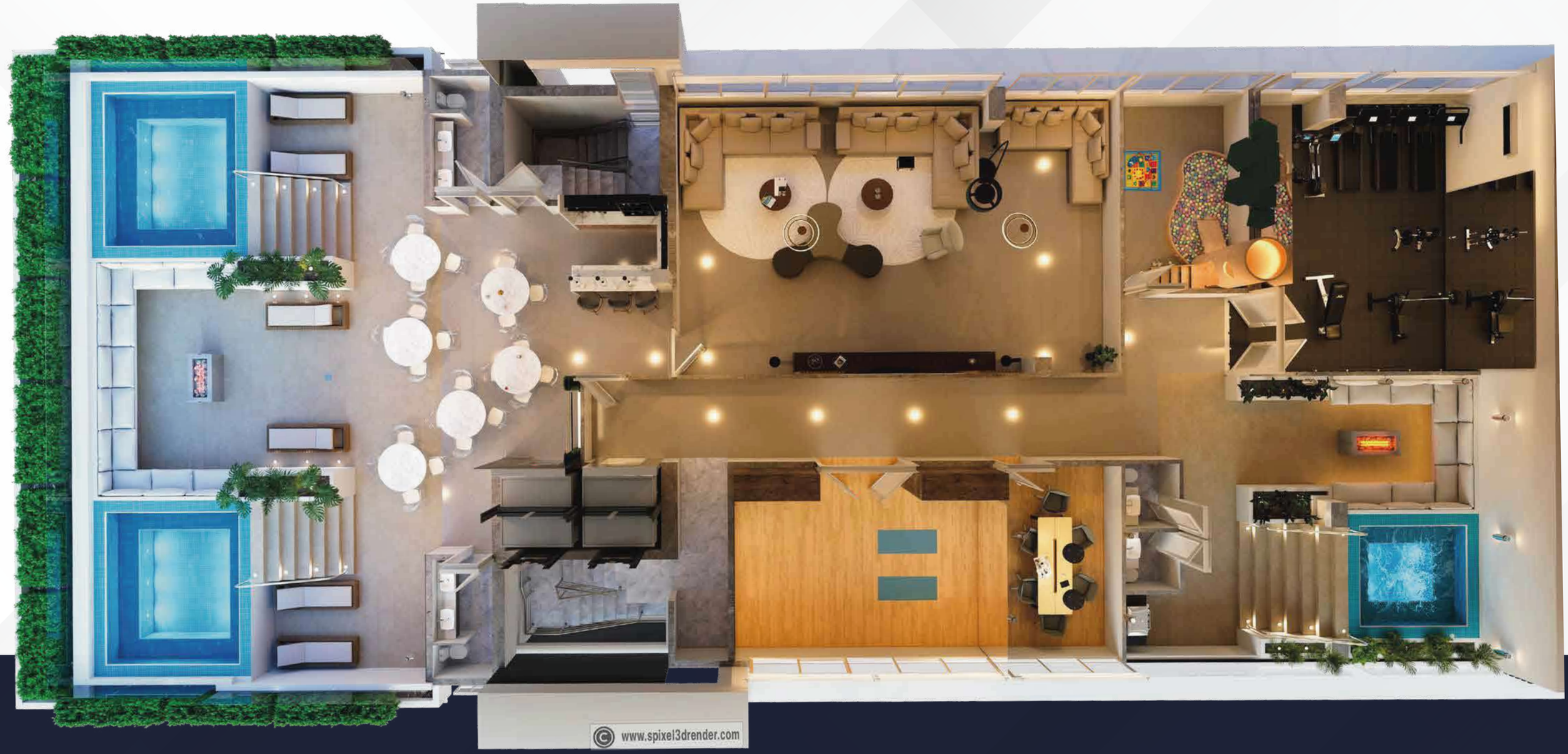






MENA TOWER

Interior Apartamento




# TERRAZA

MENA TOWER


MENA
TOWER
ADANTIRI
constructora
**Gracias** por su tiempo y atención,
esperamos recibirle pronto en
**La Esperilla, Santo Domingo.**