REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

CHUBURNÁ

EL NUEVO PARAÍSO DE MÉXICO
RIVIERA YUCATÁN



COASTAL GROWTH INVESTMENTS

Arminda Montes de Oca | Broker Inmobiliaria

WhatsApp: 722 300 3228



CHUBURNÁ

RIVIERA YUCATÁN

REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

A tan solo unos minutos del mar, nace el proyecto más exitoso de la región, combinando descanso, plusvalía y crecimiento real en la zona con mayor desarrollo de toda la Riviera Yucatán.

Descubre un estilo de vida que une naturaleza, tranquilidad y gozo para quienes saben que hoy es el mejor momento para invertir en un lugar con verdadero potencial... y un estilo de vida inigualable.

COASTAL GROWTH INVESTMENTS

Arminda Montes de Oca | Broker Inmobiliaria

WhatsApp: 722 300 3228

REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

EL TERRENO QUE SIEMPRE QUISISTE EN LA PLAYA.

CHUBURNÁ
RIVIERA, YUCATÁN

COASTAL GROWTH INVESTMENTS

Arminda Montes de Oca | Broker Inmobiliaria

WhatsApp: 722 300 3228

REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

Puerto Progreso

Telchac

Chuburná

Isla Columpios

Chelem





Mirador Ecoturístico

Playa Sisal



Celestún



CHUBURNÁ



Zona Residencial

Tamanché

Yucatán Country Club

Universidad Anahuac Mayab

La Ceiba

Temozón

Mérida, Yucatán

Altabrisa

Hucumá

A tan solo 12 minutos de la playa de Chuburná, en la Riviera Yucatán.
Una oportunidad única en el punto más prometedor de la Riviera Yucatán, perfecta para quienes buscan aprovechar un momento irrepetible.

COASTAL GROWTH INVESTMENTS

Arminda Montes de Oca | Broker Inmobiliaria

WhatsApp: 722 300 3228

REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

CHUBURNÁ

RIVIERA, YUCATAN



¡DONDE COMIENZA TU NUEVA VIDA!

COASTAL GROWTH INVESTMENTS

Arminda Montes de Oca | Broker Inmobiliaria

WhatsApp: 722 300 3228

REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

Genera la mayor plusvalía con el proyecto más exitoso
en la zona de Chuburná en la Riviera Yucatán.

COASTAL GROWTH INVESTMENTS

Arminda Montes de Oca | Broker Inmobiliaria

WhatsApp: 722 300 3228

REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

CERTEZA JURÍDICA

- ✔ **Manifiesto de Impacto ambiental**
- ✔ **Escrituración inmediata**
- ✔ **Certificado de Libertad o Gravamen**
- ✔ **Propiedad privada**
- ✔ **Licencia de uso de suelo**
- ✔ **Estudio vegetativo y faunístico**
- ✔ **Contrato de compraventa inscrito ante PROFECO**

COASTAL GROWTH INVESTMENTS

Arminda Montes de Oca | Broker Inmobiliaria

WhatsApp: 722 300 3228

REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

¿QUÉ VENTAJAS OFRECE?

- Alta Plusvalía
- Tranquilidad y Seguridad
- Amplia Extensión
- Cercanía a Playas
- Atractivos Naturales

COASTAL GROWTH INVESTMENTS

Arminda Montes de Oca | Broker Inmobiliaria

WhatsApp: 722 300 3228



REAL CAPITAL®
Business · Real Estate · Investment

AMENIDADES Y ACTIVIDADES

- Luz a pie de lote
- Zona de Hamacas
- Jungle Park
- Zona de Grill & Picnic
- Andadores
- Observatorio Astronómico
- Suministro de Agua Con Sistema Independiente
- Fachada Distintiva
- Vivero
- Avenida principal
- Jardines y Áreas Vedes
- Zona de convivencia familiar
- Zona de meditacion
- Alumbrado público en Áreas comunes
- Senderos Orgánicos
- Área Arbolada protegida con exuberantes flamboyanes
- Foro de Espectáculos
- Áreas de lectura al aire libre
- Observatorio de Zonas Naturales
- Observatorio de Aves

COASTAL GROWTH INVESTMENTS
Arminda Montes de Oca | Broker Inmobiliaria
WhatsApp: 722 300 3228



REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

TERRENO DE INVERSIÓN PREMIUM

MSI

Financiamiento desde 60 Meses sin intereses

Propiedad privada

Escrituración inmediata

Enganche desde 10%

COASTAL GROWTH INVESTMENTS

Arminda Montes de Oca | Broker Inmobiliaria

WhatsApp: 722 300 3228

MEDIDAS DESDE:



250 M²

1000 M²

REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

COASTAL GROWTH INVESTMENTS

Arminda Montes de Oca | Broker Inmobiliaria

WhatsApp: 722 300 3228

RESERVA ESPECIAL

SUPERFICIE LOTE RESIDENCIAL PREMIUM

DESDE 250M²

PRECIO DESDE

$137,500 MXN

INVERSIÓN INICIAL 10%:

$13,750 PESOS

Mensualidades hasta 60 MSI:*

$1,997 PESOS



*Precios y planes personalizados sujetos a actualización, con 1 anualidad desde $3,990 PESOS

COASTAL GROWTH INVESTMENTS

Arminda Montes de Oca | Broker Inmobiliaria

WhatsApp: 722 300 3228

¡ÚLTIMOS TERRENOS DE CONTADO!

PRECIO NORMAL:
~~$160,000~~
PESOS

SÓLO 5 PAGOS DESDE $21,990 PESOS

PRECIO DE OPORTUNIDAD:
$110,000

¡AHORRO Y GANANCIA!
$50,000

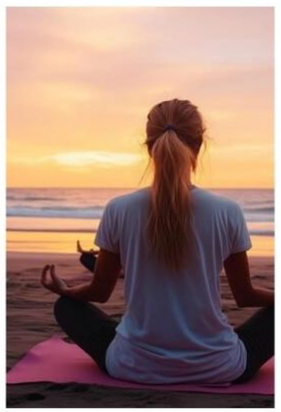
BENEFICIOS DEL PAGO DE CONTADO:

- TIENES ACCESO A LAS MEJORES UBICACIONES DE LOS TERRENOS DEL MAPA
- CREDITO DIRECTO SIN AVAL Y SIN INTERESES
- ESCRITURACIÓN EXPRESS EN 5 MESES
- PAGA CON TU TARJETA DE CRÉDITO Y ACUMULA PUNTOS CON TU COMPRA MIENTRAS CONSTRUYES PATRIMONIO
- OBTIENES UNA PLUSVALÍA INMEDIATA DEL 45%

*Precios y planes personalizados sujetos a actualización.













VISA mastercard. AMERICAN EXPRESS

COASTAL GROWTH INVESTMENTS
Arminda Montes de Oca | Broker Inmobiliaria

WhatsApp: 722 300 3228

PLAYAS DE CHUBURNÁ

¡UN MOMENTO IRREPETIBLE!

ECOSISTEMA INMOBILIARIO (PRECIO POR M2)

REAL CAPITAL®
Business · Real Estate · Investment

$1,500 m²

Silvestre
$4,700 m²

Country Lakes
$11,000 m²

Izana
$3,200 m²

Zagora
$3,250 m²

Monteblanc
$3,300 m²

Green Park
$3,200 m²

Ikal
$3,150 m²

Amanthé
$2,950 m²

Quadra
$2,900 m²

4 Lagos
$3,785 m²

COASTAL GROWTH INVESTMENTS
Arminda Montes de Oca | Broker Inmobiliaria
WhatsApp: 722 300 3228

COASTAL GROWTH

INVESTMENTS

CHUBURNÁ · RIVIERA YUCATÁN

Arminda Montes de Oca | Broker Inmobiliaria

WhatsApp: 722 300 3228