

Sección 10 28 13 : Accesorios de aseo

Partida complementaria: peldaño retráctil infantil para lavabo, anclado al suelo

Texto redactado para incorporarse directamente al encargo de redacción del proyecto y, más adelante, al pliego de prescripciones técnicas particulares. Las unidades, los emplazamientos y el color se ajustan a cada obra. **Los apartados 2.4 y 2.5 están redactados en términos de rendimiento y abren la vía de la equivalencia**, de modo que la partida pueda licitarse sin restringir la concurrencia ni favorecer a ningún proveedor (art. 126.6 de la Ley 9/2017, LCSP).

1 GENERALIDADES

1.1 Objeto

Suministro e instalación de peldaños retráctiles que permiten a un niño alcanzar el lavabo por sí solo, sin modificar la instalación de fontanería, sin rebajar la pieza y sin duplicar los aparatos sanitarios.

1.2 Intención de diseño

Hacer autónomo el lavado de manos de los niños de 2 a 8 años, manteniendo el lavabo a la altura normalizada para el personal, las visitas y los acompañantes. El peldaño se repliega por sí solo después de cada uso: no queda ningún elemento suelto en el aseo y el suelo permanece libre para la circulación, para el espacio de maniobra de la silla de ruedas y para la limpieza.

1.3 Documentación a presentar

- Ficha técnica del fabricante de cada modelo ofertado, con dimensiones y vuelo respecto al frente del mueble.
- Planos de taller o archivos CAD y Revit con la implantación, los espacios libres y los detalles de anclaje.
- Guía de instalación del fabricante.
- Muestra de color o referencia RAL elegida.

1.4 Garantía

Garantía del fabricante contra defectos de fabricación: cinco (5) años en el modelo de aluminio, incluido el mecanismo de repliegue; tres (3) años en el modelo de acero y en el modelo extraíble.

2 PRODUCTOS

2.1 Producto de referencia

Peldaño retráctil infantil, Klimbo K01, K02 o K03, fabricado por Groupe Klimbo Inc. (Montreal, Quebec, Canadá), **o equivalente**. La mención de un producto de referencia responde únicamente a la necesidad de una descripción inequívoca: la admisión se rige exclusivamente por el apartado 2.4, y todo producto que cumpla esos requisitos debe admitirse. El fabricante de referencia facilita fichas técnicas y archivos CAD y Revit en questions@klimbo.co, también disponibles sin formulario en <https://www.klimbo.co/en-specification>; se espera lo mismo de los fabricantes equivalentes.

2.2 Modelos admisibles

Modelo	Materiales y acabado	Anclaje	Capacidad	Uso previsto
K01 The Klimbo	Aluminio T6061, recubrimiento en polvo de poliéster Axalta; banda antideslizante embutida de caucho reciclado; herrajes de acero inoxidable 18-8 pavonado (inoxidable 316 disponible para ambientes clorados)	Losa de hormigón, tres anclajes de acero para obra incluidos	370 kg Peso: 9 kg	Obra nueva y aseos con acabado cuidado; mecanismo interno, repliegue automático
K02 The Klimbo Step	Acero 1018, imprimación epoxi y recubrimiento en polvo de poliéster Axalta; banda antideslizante adhesiva de caucho reciclado	Losa de hormigón, cuatro anclajes de 3/8 x 3 3/4 pulgadas con plantilla de taladrado	370 kg Peso: 10 kg	Implantaciones en volumen y mejora de aseos existentes
K03 The Klimbo Stair	Aluminio T6061, recubrimiento en polvo de poliéster Axalta; superficies antideslizantes anchas	Ninguno, extraíble y reubicable, se guarda bajo la encimera	410 kg Peso: 7,25 kg	Aseos donde no se admite anclaje al suelo, o espacios temporales

Dimensiones completas según las fichas técnicas del fabricante. Vuelo de los modelos anclados respecto al frente: 279 mm. El K01 y el K02 se anclan al suelo; el K03 es extraíble. Ningún modelo se fija a la pared.

2.3 Acabado

Acabado estándar incluido: RAL 7047 Telegrey. A elegir entre 190 colores RAL classic, la gama metalizada de Axalta, o un acabado a juego con los colores de la propiedad, con coste adicional. Se suministra una placa de señalización de 102 mm x 163 mm para colocar a la altura de la vista.

2.4 Requisitos de rendimiento

Se admite cualquier producto que cumpla la totalidad de los siguientes requisitos: (a) peldaño anclado al suelo que se repliegue por sí solo tras su uso, o (b) peldaño extraíble de una sola pieza sin elementos sueltos ni independientes; capacidad de carga declarada en la ficha técnica del fabricante, no inferior a 360 kg (800 lb); superficie de pisada antideslizante; acabado resistente a los productos de limpieza sanitaria de uso corriente; garantía mínima de tres (3) años; ficha técnica y archivos de implantación facilitados.

2.5 Solicitud de equivalencia

Los licitadores que propongan un producto distinto del de referencia presentarán la solicitud de equivalencia durante el plazo de licitación, en la forma exigida por el órgano de contratación y acompañada de la documentación del apartado 1.3. El técnico responsable del proyecto resolverá atendiendo únicamente al apartado 2.4. Este apartado existe para que la mención de un producto de referencia no restrinja la concurrencia.

3 EJECUCIÓN

3.1 Instalación

Instalar conforme a la guía del fabricante, sobre losa de hormigón y con la plantilla de taladrado suministrada. Reservar delante del lavabo un espacio libre de suelo igual al vuelo del peldaño desplegado, fuera del espacio de maniobra exigido para la silla de ruedas. Comprobar el repliegue completo tras la instalación. En obra existente, localizar las conducciones embebidas antes de taladrar.

3.2 Coordinación con un lavabo accesible

Cuando se exija un lavabo accesible según la normativa aplicable, no instalar el peldaño dentro del espacio libre de piernas y pies ni del espacio libre de suelo de ese lavabo; preverlo en otro lavabo de la misma sala. Coordinar la ubicación con el lavabo, la encimera y los espacios libres exigidos en los planos antes de la instalación embebida.

3.3 Emplazamientos recomendados

- Al menos un peldaño en cada aseo destinado a niños y jóvenes, tanto en el lado de las niñas como en el de los niños.
- En el aseo accesible o familiar, cuando exista, y en el lavabo más próximo a la entrada.
- En los lavabos de todos los aseos de uso público que sirvan a los espacios comunitarios o familiares del edificio.

3.4 Mantenimiento

Limpieza con productos sanitarios de uso corriente; el explotador no debe engrasar nada. El repliegue automático deja el suelo completamente libre para el baldeo.

3.5 Nota al equipo redactor

El documento de referencia elaborado por Groupe Klimbo Inc. sin obligación de compra al fabricante de este producto. A revisar y adaptar por el técnico responsable de la obra. Un lavabo público se sitúa a una altura normalizada para adultos: entre los 2 y los 8 años, un niño no lo alcanza solo. Escrito en el proyecto desde la fase de redacción, el peldaño se integra con el mobiliario y los acabados; añadido una vez terminada la obra, queda como un taburete suelto en medio del paso.