

POLITYKA PRYWATNOŚCI I PLIKÓW COOKIES

PORT MILCZAŃSKA • GWF INVEST SP. Z O.O.

Data wejścia w życie / aktualizacji	9 września 2026 r.
Serwis	https://www.portmilczanska.pl

1. Zakres Polityki

Niniejsza Polityka prywatności i plików cookies określa zasady przetwarzania danych osobowych użytkowników serwisu internetowego inwestycji „Port Milczańska” w Szczecinie (dalej: „Serwis”), w szczególności osób, które korzystają z formularza kontaktowego, kontaktują się telefonicznie lub e-mailowo albo odwiedzają Serwis.

Polityka wyjaśnia, jakie dane mogą być przetwarzane, w jakich celach i na jakich podstawach prawnych, komu mogą być ujawniane, jak długo mogą być przechowywane oraz jakie prawa przysługują osobom, których dane dotyczą. Obejmuje także zasady używania plików cookies i podobnych technologii.

Przetwarzanie danych odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 („RODO”), ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz - w zakresie komunikacji elektronicznej i cookies - ustawą z 12 lipca 2024 r. Prawo komunikacji elektronicznej („PKE”).

2. Administrator danych

Administratorem danych osobowych jest:

Nazwa	GWF Invest sp. z o.o.
Adres	ul. Santocka 39/Hala P, 71-083 Szczecin
NIP / KRS / REGON	8513306725 / 0001083553 / 527640674
E-mail	biuro@gwfinvest.eu
Telefon	+48 537 946 069

W sprawach dotyczących prywatności i wykonywania praw wynikających z RODO można skontaktować się z Administratorem za pomocą powyższych danych kontaktowych.

3. Jakie dane są przetwarzane

W zależności od sposobu korzystania z Serwisu Administrator może przetwarzać w szczególności:

- dane podane w formularzu: imię i nazwisko, adres e-mail i numer telefonu;
- treść zapytania oraz informacje przekazane w dalszej korespondencji lub rozmowie;
- informacje o zainteresowaniu inwestycją Port Milczańska i historię kontaktu;
- dane techniczne związane z korzystaniem z Serwisu, takie jak adres IP, typ urządzenia i przeglądarki, data i czas wizyty, przybliżona lokalizacja oraz informacje o sposobie korzystania z Serwisu;
- identyfikatory cookies, identyfikatory reklamowe i informacje o źródle wejścia lub kampanii - jeżeli odpowiednie technologie są aktywne i użytkownik wyraził wymaganą zgodę.

Podanie danych w formularzu jest dobrowolne, ale niezbędne, aby Administrator mógł odpowiedzieć na zapytanie i skontaktować się w sprawie oferty inwestycji.

4. Cele i podstawy prawne przetwarzania

Cel	Podstawa prawna
Obsługa zapytania i kontakt w sprawie inwestycji	art. 6 ust. 1 lit. b RODO - działania na żądanie osoby przed ewentualnym zawarciem umowy; w odpowiednim zakresie także art. 6 ust. 1 lit. f RODO - uzasadniony interes polegający na obsłudze korespondencji i relacji z osobami zainteresowanymi.
Marketing bezpośredni za pomocą środków komunikacji elektronicznej	art. 6 ust. 1 lit. a RODO oraz przepisy PKE - jeżeli taka komunikacja wymaga uprzedniej zgody i zgoda została udzielona.
Analityka Serwisu i poprawa jego działania	art. 6 ust. 1 lit. a RODO w zakresie opcjonalnych cookies/analityki wymagających zgody; w zakresie danych niewymagających zgody - art. 6 ust. 1 lit. f RODO, jeżeli znajduje zastosowanie.
Pomiar skuteczności kampanii i reklama dopasowana do odbiorców	art. 6 ust. 1 lit. a RODO oraz przepisy PKE - jeżeli używane są narzędzia marketingowe, i użytkownik wyraził wymaganą zgodę.
Ustalenie, dochodzenie lub obrona roszczeń oraz bezpieczeństwo	art. 6 ust. 1 lit. f RODO - prawnie uzasadniony interes Administratora.
Realizacja obowiązków prawnych	art. 6 ust. 1 lit. c RODO - jeżeli obowiązek przetwarzania wynika z przepisów prawa.

5. Pliki cookies i podobne technologie

Serwis może korzystać z plików cookies, local storage, pikseli, tagów i podobnych technologii. W zależności od konfiguracji mogą one należeć do następujących kategorii:

- niezbędne - potrzebne do prawidłowego działania strony, bezpieczeństwa, formularzy lub zapamiętania podstawowych ustawień;
- analityczne - służące do pomiaru ruchu i sposobu korzystania z Serwisu;
- marketingowe - służące do pomiaru kampanii, remarketingu i dopasowania reklam.

Cookies i technologie inne niż niezbędne powinny być uruchamiane po uzyskaniu wymaganej zgody użytkownika. Zgodę można wycofać lub zmienić w ustawieniach cookies, jeżeli Serwis udostępnia taki mechanizm, albo poprzez ustawienia przeglądarki - z zastrzeżeniem, że ustawienia przeglądarki nie zawsze zastępują mechanizm zgody dla wszystkich technologii.

6. Odbiorcy danych

Dane mogą być udostępniane lub powierzane wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji określonych celów, w szczególności:

- dostawcy systemów CRM, formularzy, automatyzacji i obsługi komunikacji;
- dostawcy hostingu, domeny, poczty elektronicznej, bezpieczeństwa, kopii zapasowych i usług IT;
- dostawcy narzędzi reklamowych i marketingowych - wyłącznie w zakresie wynikającym z konfiguracji Serwisu i udzielonych zgód;
- dostawcy narzędzi analitycznych - w zakresie niezbędnym do pomiaru ruchu i działania Serwisu, jeżeli takie narzędzia są wykorzystywane;
- podmioty wspierające Administratora w obsłudze sprzedaży i marketingu inwestycji, w tym upoważnione agencje i doradcy;
- kancelarie prawne, księgowość, audytorzy lub inne podmioty, gdy jest to niezbędne do realizacji obowiązków prawnych albo ochrony roszczeń;
- organy publiczne - wyłącznie gdy obowiązek udostępnienia danych wynika z prawa.

7. Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy

Niektórzy dostawcy technologii wykorzystywanych w Serwisie mogą przetwarzać dane poza Europejskim Obszarem Gospodarczym. Jeżeli dochodzi do takiego transferu, powinien on odbywać się z zastosowaniem mechanizmów

przewidzianych przez RODO, odpowiednich dla danego dostawcy i usługi, np. decyzji Komisji Europejskiej stwierdzającej odpowiedni stopień ochrony albo standardowych klauzul umownych wraz z dodatkowymi zabezpieczeniami, gdy są wymagane.

8. Okres przechowywania danych

- dane związane z zapytaniem - przez czas potrzebny do jego obsługi i prowadzenia kontaktu, a następnie przez okres niezbędny do zabezpieczenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń;
- dane przetwarzane na podstawie zgody marketingowej - do czasu jej wycofania lub wcześniejszego zakończenia celu przetwarzania; dane potrzebne do wykazania faktu udzielenia lub wycofania zgody mogą być przechowywane dłużej w zakresie niezbędnym do ochrony roszczeń i wykazania zgodności z prawem;
- dane techniczne i cookies - zgodnie z okresem ważności danego pliku cookie, ustawieniami narzędzia lub do czasu wycofania zgody, jeżeli zgoda stanowi podstawę ich używania;
- dane przetwarzane na podstawie obowiązku prawnego - przez okres wymagany właściwymi przepisami.

9. Prawa osób, których dane dotyczą

Na zasadach określonych w RODO osoba, której dane dotyczą, może żądać:

- dostępu do swoich danych i otrzymania ich kopii;
- sprostowania nieprawidłowych lub uzupełnienia niekompletnych danych;
- usunięcia danych, gdy zachodzą przesłanki określone w RODO;
- ograniczenia przetwarzania;
- przenoszenia danych - w przypadkach przewidzianych w RODO;
- wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania opartego na prawnie uzasadnionym interesie Administratora, w tym wobec marketingu bezpośredniego;
- wycofania zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem.

Osoba, która uważa, że jej dane są przetwarzane niezgodnie z prawem, ma również prawo wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (UODO).

10. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji i profilowanie

Administrator nie zakłada podejmowania wobec użytkowników decyzji wywołujących skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na nich wpływających wyłącznie w sposób zautomatyzowany. Jeżeli wykorzystywane są narzędzia reklamowe, ich dostawcy mogą stosować własne mechanizmy profilowania zgodnie z zasadami swoich usług i ustawieniami użytkownika.

11. Bezpieczeństwo danych

Administrator stosuje adekwatne środki techniczne i organizacyjne mające na celu ochronę danych przed przypadkowym lub niezgodnym z prawem zniszczeniem, utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem lub dostępem. Dostęp do danych powinny mieć wyłącznie osoby i podmioty, dla których jest to niezbędne do wykonywania powierzonych zadań.

12. Zmiany Polityki

Polityka może być aktualizowana, w szczególności w razie zmiany funkcjonalności Serwisu, wdrożenia nowych narzędzi analitycznych lub marketingowych, zmiany dostawców usług albo przepisów prawa. Aktualna wersja powinna być udostępniona w Serwisie wraz z datą ostatniej aktualizacji.