
Eco
Capital
Refugio Chacao
DONDE LA MARAVILLA DEL SUR SE ENCUENTRA CON
LA PLUSVALÍA DEL FUTURO
PARGUA - REGIÓN DE LOS LAGOS

Refugio Chacao

Nace en un territorio donde la naturaleza del sur se encuentra con un futuro que **está a punto de cambiarlo TODO.**

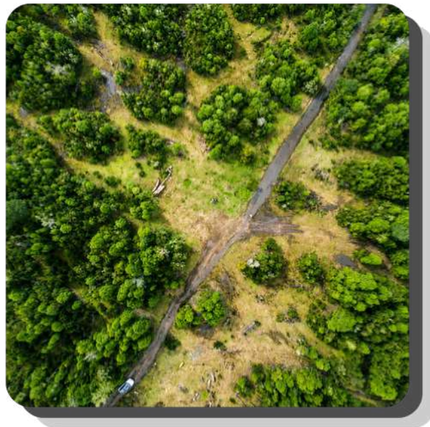
Bosques nativos, Canal de Chacao y el impacto de una nueva conectividad.

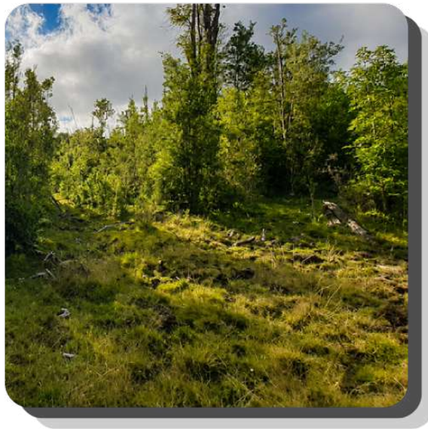
Una oportunidad para invertir hoy, antes de que el futuro transforme el mapa.

INVERSIÓN SEGURA » NATURALEZA » CONECTIVIDAD » PLUSVALÍA









NO ES SOLO UNA PARCELA
Es una decisión con visión de FUTURO

Ubicación

Estrátegica, a pocos minutos del Puente Chacao, conecta el proyecto con uno de los puntos de transformación mas relevantes de la zona.

Superficie

Parcelas desde **5.000mts2 - hasta 7.296mts2**

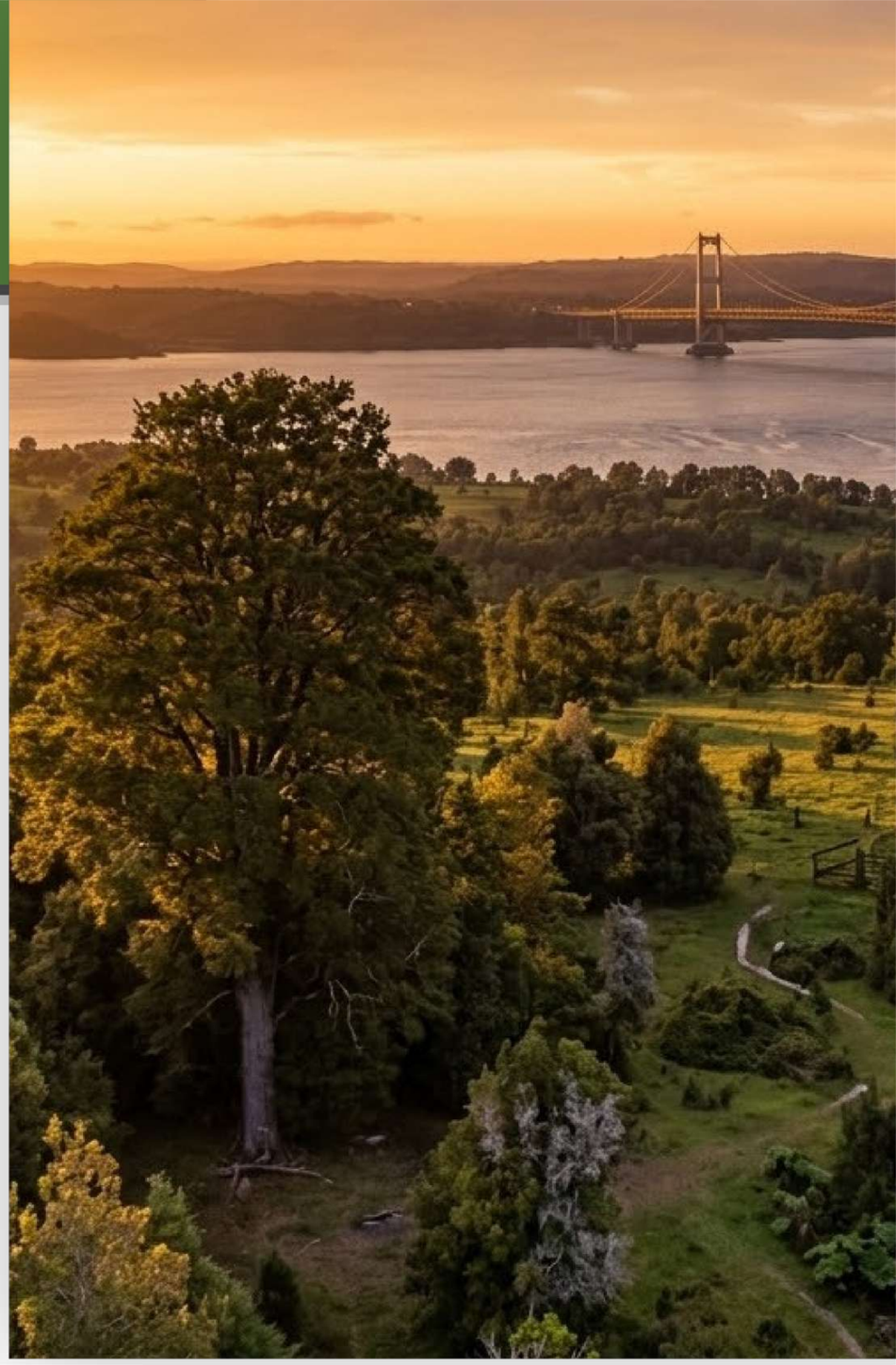
Amplios terrenos para Inversión

Entorno

Hermoso Bosque nativo, aire puro durante todo el año. Un erntorno de paz y seguridad que invita a la desconexión.

Conectividad

Conectividad estrátegica que te acerca a Chiloé y todo el sur de Chile



LO QUE HACE DIFERENTE
A NUESTROS PROYECTOS

ROL PROPIO
Cada parcela con su documentación al día

HASTA 48 CUOTAS
Y sin intereses

SUBDIVISIÓN APROBADA POR SAG
Proyecto aprobado y con respaldo

TU ELIGES EL PIE
Alternativas de pago pensadas para adaptarse a ti

CRÉDITO DIRECTO
Financiamiento directo con EcoCapital

NATURALEZA Y CONECTIVIDAD
Entorno natural y conectividad privilegiada

¿Que puedes hacer con tu parcela?

INVERTIR
Comprar tierra y proyectar su valorización en el tiempo.

CONSTRUIR TU REFUGIO
Un espacio propio para desconectarte y disfrutar del sur.

CREAR UNA SEGUNDA VIVIENDA
Un lugar para vivir experiencias con familia y amigos.

DESARROLLAR UN PROYECTO
Turismo, alojamiento o una futura propuesta personal, sujeto a las condiciones y permisos correspondientes

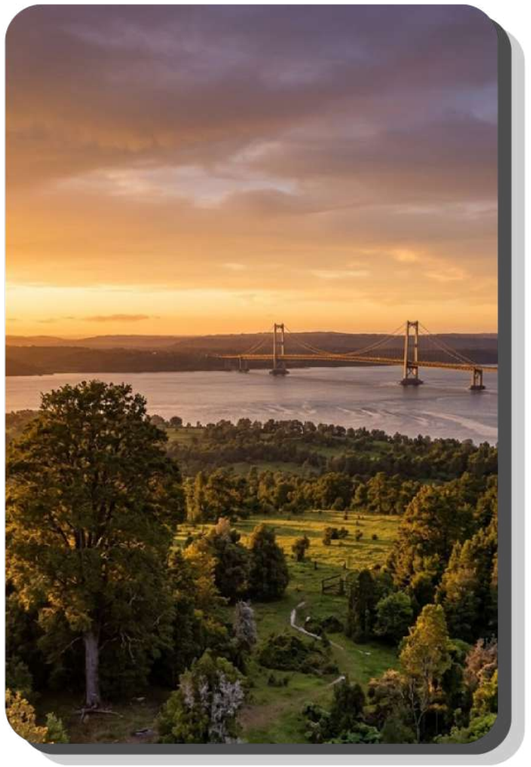


¿POR QUÉ PARGUA?

Pargua no es solamente un lugar en el mapa.

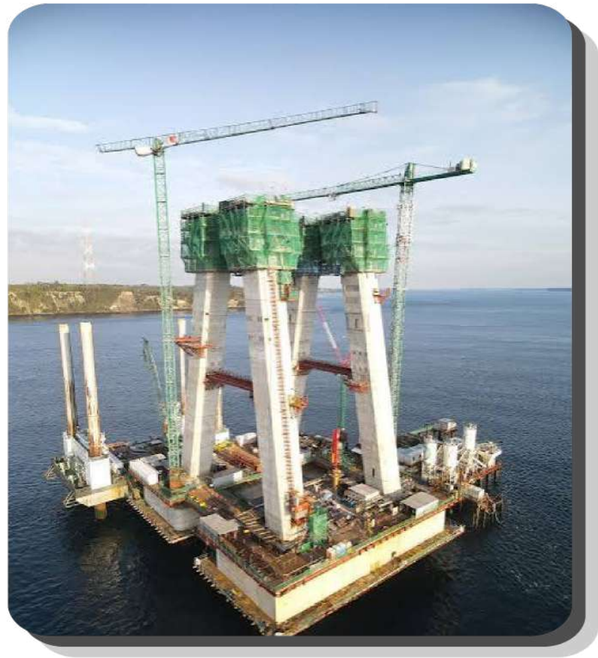
Es un punto estratégico de conexión entre el Continente y Chiloé.

El desarrollo de infraestructura y conectividad proyecta una transformación importante para este territorio, generando nuevas oportunidades para quienes toman posición antes de que el crecimiento esté completamente consolidado.













Naturaleza que se vive

Refugio Chacao está inserto en un entorno de **bosque nativo y naturaleza**, pensado para quienes buscan desconexión, privacidad y contacto con el sur.

Ubicación









REFUGIO CHACAO

📍 Pargua, Región de Los Lagos

CONECTIVIDAD

- 10 min — Puente Chacao
- 5 min — Ruta 5 Sur
- 45 min aprox. — Puerto Montt
- Conexión directa — hacia Chiloé

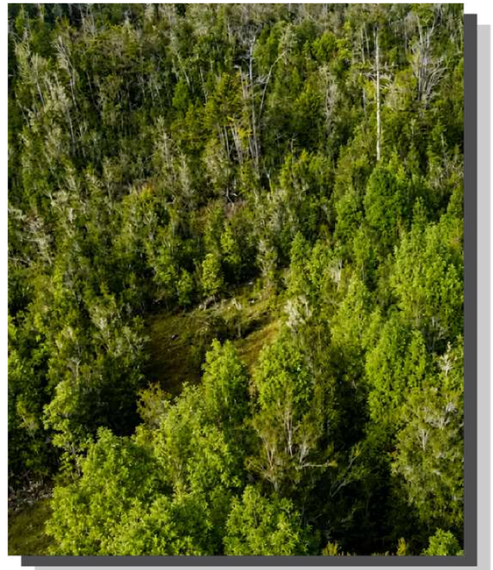
UNA UBICACIÓN PENSADA PARA DISFRUTAR LA NATURALEZA SIN QUEDAR AISLADO DE LA CONECTIVIDAD.

TU ESPACIO - TU PROYECTO - TU DECISIÓN

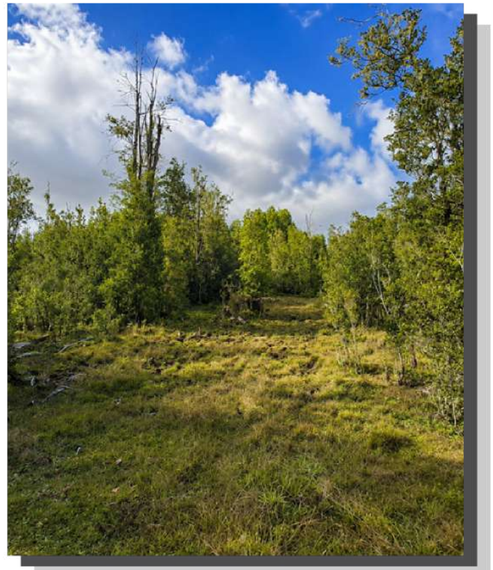
Parcelas desde

5.000 m²

TIPOS DE PARCELAS:



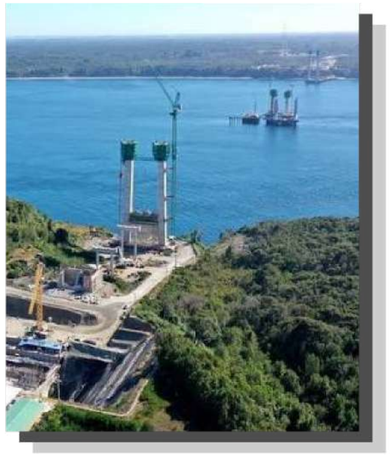
Bosque



Mixta



¿Por qué invertir en Tierra?



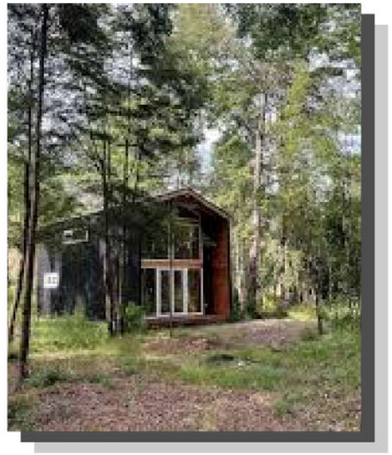
ENTRAR TEMPRANO

Invertir antes de que un territorio alcance todo su desarrollo puede permitir acceder a valores de entrada más atractivos.



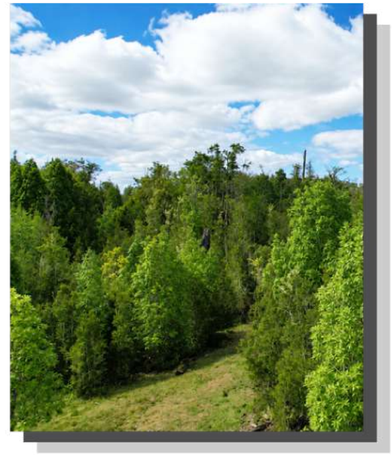
PROTEGER PATRIMONIO

La tierra puede formar parte de una estrategia de diversificación patrimonial de largo plazo.



PROYECTAR FUTURO

Hoy puede ser una parcela. Mañana puede convertirse en tu refugio, segunda vivienda o inversión.



FLEXIBILIDAD

No necesitas decidir hoy exactamente qué harás con ella.

PRECIO Y FINANCIAMIENTO

Desde: **$14.990.000**

CRÉDITO DIRECTO

>> HASTA 48 CUOTAS

TU ELIGES EL PIE



100% CONTADO



30% / 50% / 70% PIE

Una alternativa para que puedas acceder a tu inversión sin depender de un crédito bancario.



SEGURIDAD Y RESPALDO

Compra informado, Invierte tranquilo

ROL PROPIO
Tu parcela cuenta con identificación individual.

SUBDIVISIÓN APROBADA
Por el Servicio Agrícola y Ganadero (SAG)

PROCESO FORMAL
La adquisición se realiza mediante documentación contractual y proceso de compraventa correspondiente.

ACOMPAÑAMIENTO
Te acompañamos durante todo el proceso para que tomes una decisión informada.



Eco Capital

UN PROYECTO

Impulsado por experiencia visión

Francisco Navarro & Andrés Plaza

Profesionales con una sólida trayectoria en el mercado inmobiliario, detrás de proyectos desarrollados con visión de largo plazo, compromiso y foco en generar oportunidades reales de inversión.

Experiencia que respalda

Visión que proyecta.





¿Y si tu próxima inversión también pudiera convertirse en tu lugar favorito?

Conoce las parcelas disponibles en **Refugio Chacao**

Agenda una asesoría personalizada

9 5790 7382